

Informe continu sobre el sector de l'habitatge a Catalunya

Actualització: Gener 2016



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana

>> Durant el tercer trimestre de 2015 el PIB a Catalunya manté la tendència creixent iniciada l'any passat amb un creixement encara més sòlid d'un 3,7%. El PIB de la construcció encara és més important el creixement amb un significatiu 5%, el sector de la construcció no mostrava signes de creixement en la seva producció des de l'any 2007, moment en que esclata clarament la crisi.

>> El nombre d'aturats registrats manté la seva tendència decreixent, situant-se a finals de l'any 2015 en 515.668 persones inscrites en els serveis d'ocupació, xifra que representa una baixada del -10,5% respecte l'any anterior. En el sector de la construcció, la baixada en el nombre d'aturats registrats és encara més important (-19,7%), amb 55.281 persones en atur en aquest sector. La taxa d'atur del 3r. trimestre s'ha situat en el 17,5%, 2,5 punts per sota del llindar del 20%.

>> La construcció d'habitatges amb 5.318 habitatges iniciats fins a novembre manté la seva tendència creixent, aquesta xifra representa un increment del 44,4% respecte al mateix període de l'any passat. Aquest creixement clarament positiu es manifesta a la major part del territori, amb l'excepció de la demarcació de Lleida on els inicis d'habitatges han baixat un -16,4%.

>> Continua creixent el nombre de persones inscrites en el Registre de sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial. L'any 2015 l'hem tancat amb 14.127 sol·licituds d'inscripció acceptades, sense comptar la ciutat de Barcelona, i ja consten com inscrits en el Registre un total de 83.347 unitats de convivència.

>> Baixa la morositat del sector immobiliari en tots els àmbits. Aquest descens és especialment significatiu en les activitats immobiliàries i en l'àmbit dels particulars per a l'adquisició d'habitatges. Malgrat aquest descens la morositat en les activitats immobiliàries i en la construcció representa el 30,6% i el 29,2%, respectivament, dels crèdits vius, i en els particulars del 5%.

>> Fins el mes d'octubre s'han constituït 31.968 hipoteques sobre habitatge, un 23,2% més que l'any anterior. El creixement del nombre d'hipoteques s'ha produït a totes les demarcacions, encara que amb intensitats diferents. L'import mitjà per habitatge s'ha situat en 119.770,33 euros/habitatge, xifra que representa un increment interanual de l'4,6%, i ha anat creixent de forma sostinguda des del febrer de 2013.

>> Fins al mes de novembre ha crescut de forma important el nombre de compravendes registrades a Catalunya, amb un increment del 13,7%. Aquest increment positiu és general a totes les demarcacions, encara que amb diferent intensitat. Barcelona i Lleida lideren aquest creixement.

>> El mercat de lloguer a Catalunya mostra alguns signes de saturació, fins a setembre de 2015 s'han formalitzat 104.242 contractes de lloguer que representen un descens del -5,7% respecte el mateix període de l'any anterior. Aquest descens en el nombre de contractes és especialment significatiu a la ciutat de Barcelona. Per contra l'import del lloguer s'ha incrementat durant el tercer trimestre en un 5% al conjunt de Catalunya situant-se a una mitjana de 572 euros/mes, aquest increment també és especialment significatiu a Barcelona ciutat, del 9%, que ha situat el lloguer a una mitjana de 765 euros/mes.

>> Fins a setembre de 2015, han constituït la garantia de l'avalloguer 25.897 contractes, un -9,8% menys que durant el mateix període de l'any anterior.

>> Fins al mes de setembre de 2015 s'han formalitzat 1012 contractes de lloguer a través de les borses de mediació per al lloguer social. Actualment hi ha 8.721 habitatges que tenen un contracte de lloguer gestionat a través de les borses de mediació.

>> Des que es va iniciar el servei d'assessorament sobre el deute hipotecari (Ofideute) a mitjans del 2010 fins el mes de novembre de 2015, s'han atès 2.590 famílies que han aconseguit un acord favorable amb les entitats financeres per renegociar el seu deute hipotecari.

>> Fins al més de novembre de l'any 2015 s'han concedit ajuts a 2.525 famílies per evitar la pèrdua de l'habitatge, d'aquests la majoria han estat per pagar el lloguer.

1. Indicadors macroeconòmics

	2013	2014	2015
PIB Catalunya ⁽¹⁾	-0,6%	1,5%	3,7%
PIB construcció Catalunya ⁽¹⁾	-8,1%	-1,6%	5,0%
Aturats registrats ⁽²⁾	624.872	575.948	515.668
<i>Variació anual</i>	-3,4%	-7,8%	-10,5%
Aturats registrats construcció ⁽²⁾	85.225	68.808	55.281
<i>Variació anual</i>	-13,3%	-19,3%	-19,7%
Taxa d'atur (%) ⁽³⁾	23,1%	20,3%	17,5%

En un any l'atur registrat ha disminuït un 10,5%...

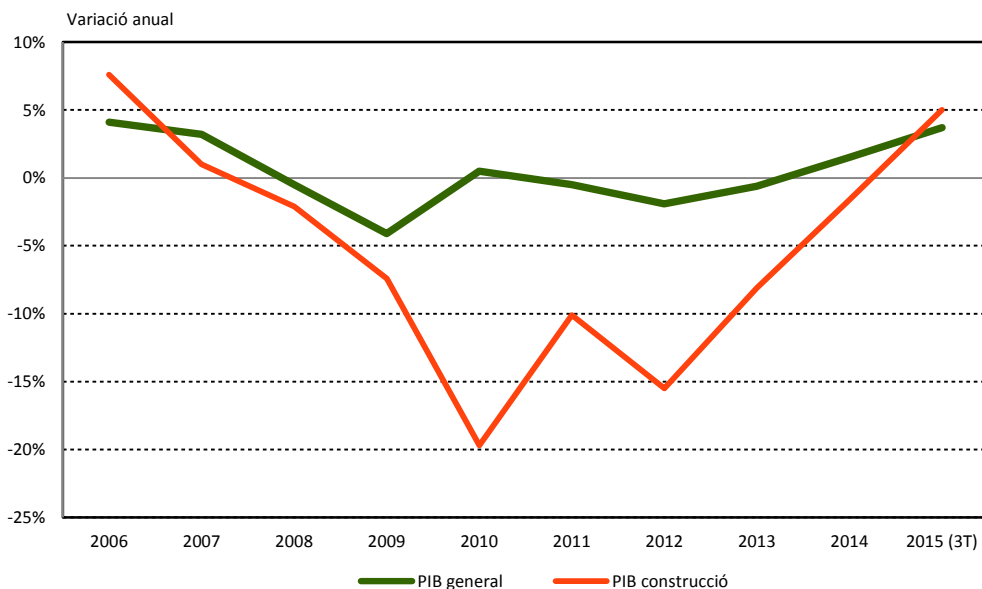
⁽¹⁾ Variació de les mitjanes anuals. 2015: tercer trimestre.

⁽²⁾ Desembre de cada any.

⁽³⁾ % població en atur/població activa. Mitjanes anuals. 2015: tercer trimestre.

Font: Institut d'Estadística de Catalunya i Observatori d'Empresa i Ocupació del Departament d'Empresa i Ocupació.

Evolució comparada del PIB de la construcció a Catalunya



... de la mateixa manera que la riquesa generada, mesurada en el PIB, torna a créixer per segon any consecutiu.

Font: Institut d'Estadística de Catalunya i Observatori d'Empresa i Ocupació del Departament d'Empresa i Ocupació.

2. Construcció d'habitatges

Habitatges iniciats a Catalunya

	2014	2015 ⁽¹⁾	Variació anual % ⁽²⁾
Barcelona	2.676	3.921	51,3
Girona	491	642	40,5
Lleida	453	362	-16,4
Tarragona	226	393	93,6
<i>Terres de l'Ebre</i>	50	186	304,3
CATALUNYA	3.846	5.318	44,4

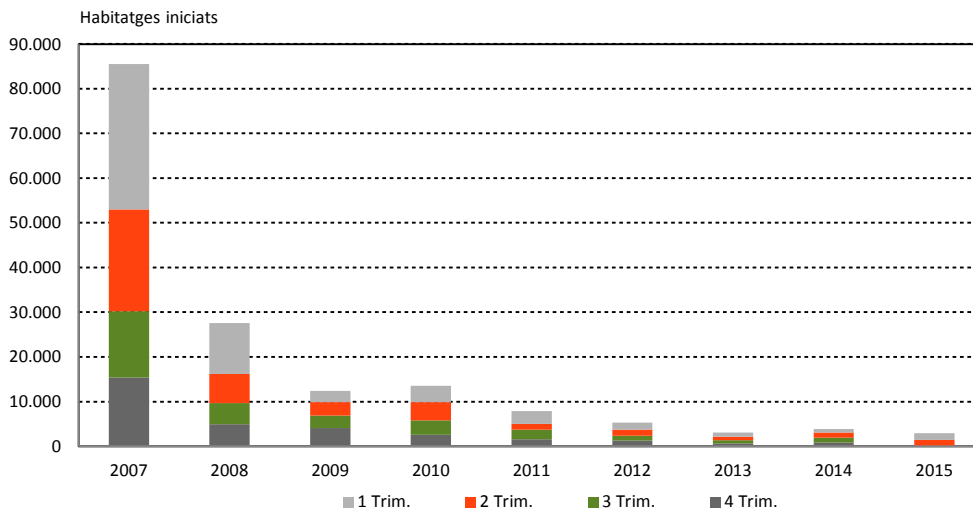
Tan sols a Lleida s'estan iniciant menys habitatges que l'any passat.

⁽¹⁾ Gener-novembre. Xifres provisionals.

⁽²⁾ Variació respecte el mateix període de l'any anterior (gener-novembre).

Font: Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana, a partir dels projectes visats pels col·legis d'aparelladors.

Habitatges iniciats a Catalunya per trimestres



Font: Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana, a partir dels projectes visats pels col·legis d'aparelladors.

Habitatges protegits amb qualificació provisional ⁽¹⁾

	2014	2015 ⁽²⁾	Variació anual % ⁽³⁾
Barcelona	992	890	2,7
Girona	-	16	-
Lleida	-	19	-
Tarragona	-	39	-
Terres de l'Ebre	-	-	-
CATALUNYA	992	964	11,2

Tot indica que l'any 2015 acabarà amb un volum d'habitatsges protegits iniciats força similar al de 2014, a l'entorn de les 1.000 unitats.

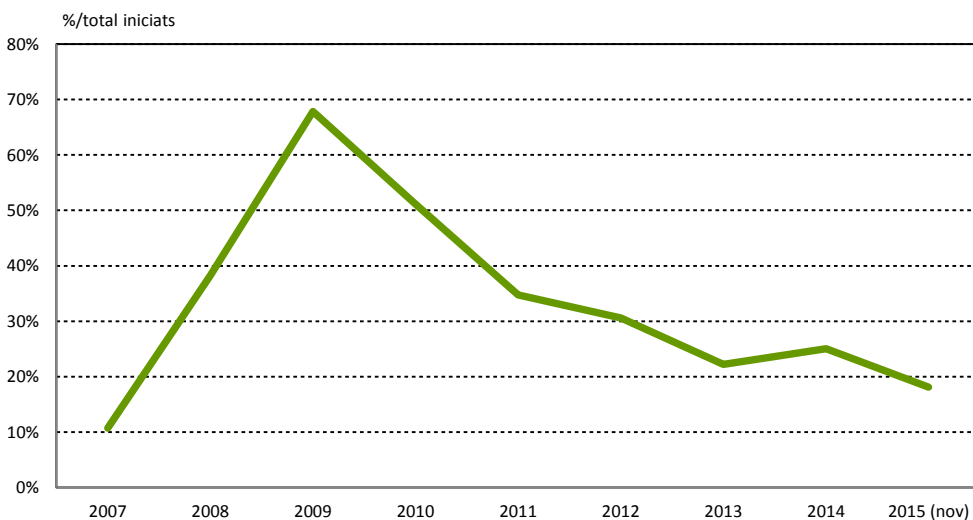
⁽¹⁾ Inclou els habitatges d'estocs amb qualificació provisional.

⁽²⁾ Gener-novembre.

⁽³⁾ Variació respecte el mateix període de l'any anterior (gener-novembre).

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Quota de mercat de l'habitatge amb protecció oficial



El 18% de tots els habitatges iniciats han estat protegits.

Nota: la quota de mercat de l'habitatge amb protecció oficial no inclou els estocs.

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

3. Registre de sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial

Nombre d'inscripcions ⁽¹⁾	2014	2015 ⁽¹⁾
Barcelona	6.665	10.146
Girona	991	1.193
Lleida	1.000	1.266
Tarragona	1.725	1.522
Terres de l'Ebre	207	222
CATALUNYA	10.381	14.127
Inscripcions vigents ⁽²⁾	78.393	83.347

El 2015 ha conclòs amb un 6,3% més de persones inscrites en el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial.

⁽¹⁾ Nombre d'unitats de convivència que s'han donat d'alta al Registre durant el període analitzat. No s'inclou la informació de la ciutat de Barcelona. 2015: xifres provisionals.

⁽²⁾ Unitats de convivència que consten com a inscrites i pendents d'adjudicar en el període analitzat. Inclou la ciutat de Barcelona.

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

4. Finançament de l'habitatge

Tipus d'interès hipotecari

	Valor	Període
Conjunt d'entitats compra habitatge lliure	2,13	Novembre 2015
Euríbor a un any	0,06	Desembre 2015
IRS a cinc anys	0,27	Desembre 2015

L'Euríbor s'apropa al 0%...

Font: Banc d'Espanya.

Evolució del tipus d'interès hipotecari mitjà per a l'adquisició d'habitatges lliures



... per bé que s'eixampla la diferència amb els tipus hipotecaris efectius per a la compra d'habitatges lliures.

Font: Banc d'Espanya.

Morositat en el sector immobiliari a Espanya

	2014	2015 ⁽¹⁾	Variació anual % ⁽²⁾
Adquisició d'habitatges	5,9%	5,0%	-15,6
Activitats immobiliàries	36,2%	30,6%	-18,2
Construcció	32,6%	29,2%	-11,1

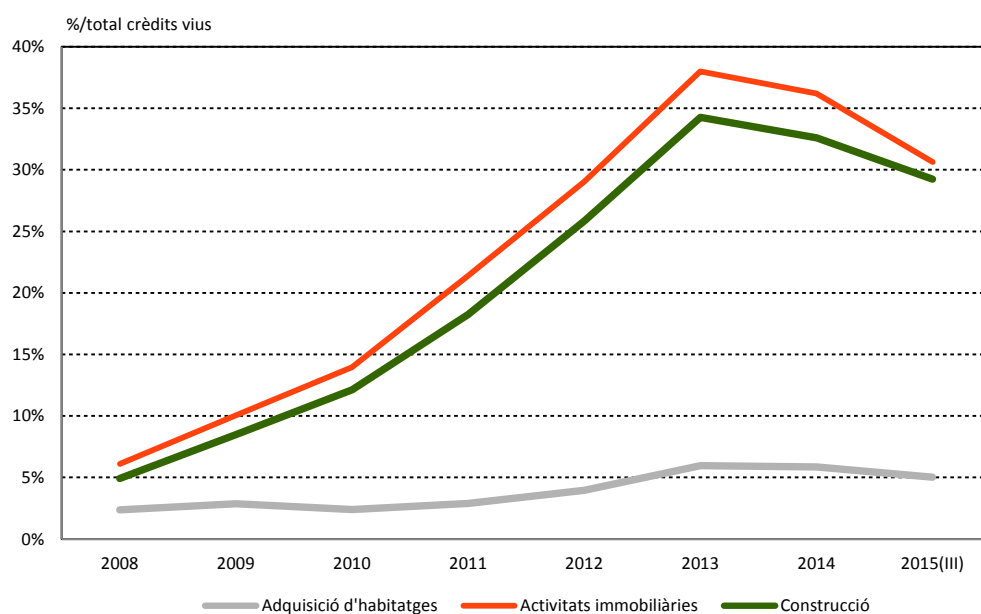
Minva la morositat en tots els àmbits, especialment entre les immobiliàries i l'adquisició d'habitatges....

⁽¹⁾ Tercer trimestre de 2015. Xifres provisionals.

⁽²⁾ Variació respecte el mateix període de l'any anterior (tercer trimestre de 2014).

Font: Banc d'Espanya.

Taxa de morositat en el sector immobiliari a Espanya



... per bé que més d'una tercera part dels crèdits a immobiliàries continua tenint risc de morositat.

Font: Banc d'Espanya.

Hipoteques constituïdes sobre habitatges

Nombre d'hipoteques	2014	2015 ⁽¹⁾	Variació anual % ⁽²⁾
Barcelona	21.956	22.995	23,6
Girona	3.989	3.836	13,3
Lleida	1.227	1.505	45,4
Tarragona	3.474	3.632	24,3
CATALUNYA	30.646	31.968	23,2
ESPANYA	204.302	206.218	20,1

Augmenta el nombre de noves hipoteques constituïdes sobre habitatges.

⁽¹⁾ Gener-octubre.

⁽²⁾ Variació respecte el mateix període de 2014 (gener-octubre).

Font: Institut Nacional d'Estadística (INE). Xifres provisionals a partir de 2015.

Import mitjà de les hipoteques d'habitatges (euros)

Import mitjà	2014	2015 ⁽¹⁾	Variació anual % ⁽²⁾
Barcelona	122.403,67	129.463,10	5,2
Girona	103.994,74	108.016,16	5,2
Lleida	80.037,49	85.734,88	6,3
Tarragona	84.244,10	84.920,98	-0,9
CATALUNYA	113.985,51	119.770,33	4,6
ESPANYA	102.253,23	105.680,28	3,9

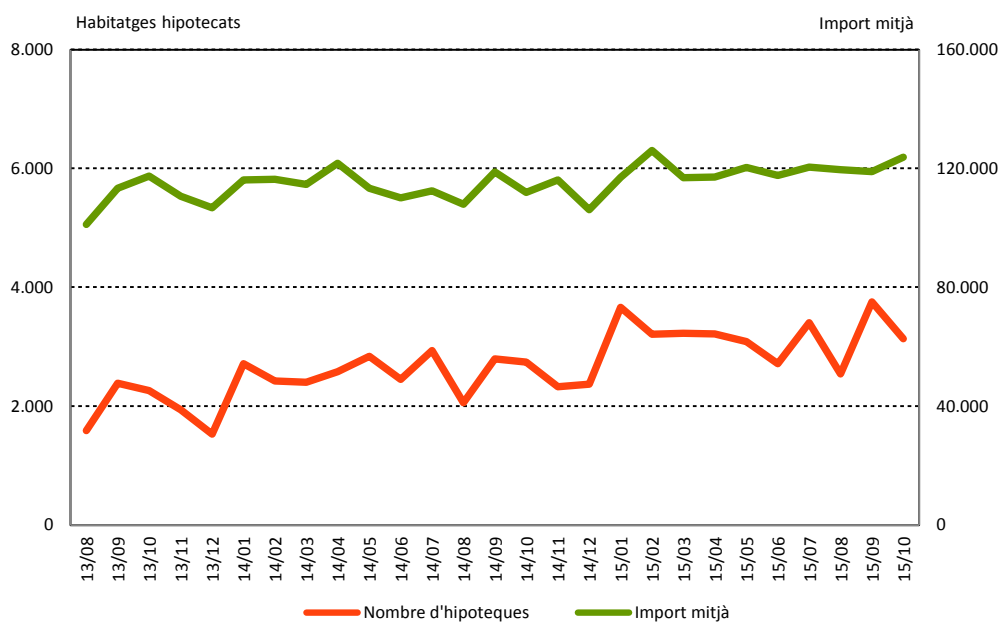
Per primera vegada des de 2011, l'import mitjà de les hipoteques se situa al voltant dels 120.000 euros.

⁽¹⁾ Gener-octubre.

⁽²⁾ Variació respecte el mateix període de 2014 (gener-octubre).

Font: Institut Nacional d'Estadística (INE). Xifres provisionals a partir de 2015.

Evolució mensual de les hipoteques sobre habitatges a Catalunya



Durant el mes d'octubre s'han signat menys hipoteques que el setembre, però per un import un 4,1% més elevat.

Font: Institut Nacional d'Estadística (INE).

5. Mercat immobiliari

Compravendes d'habitatges

	2014	2015 ⁽¹⁾	Variació anual % ⁽²⁾
Barcelona	31.362	34.094	17,4
Girona	7.372	7.011	4,2
Lleida	2.276	2.438	16,5
Tarragona	6.855	6.629	5,6
CATALUNYA	47.865	50.172	13,7
ESPANYA	318.830	326.507	11,5

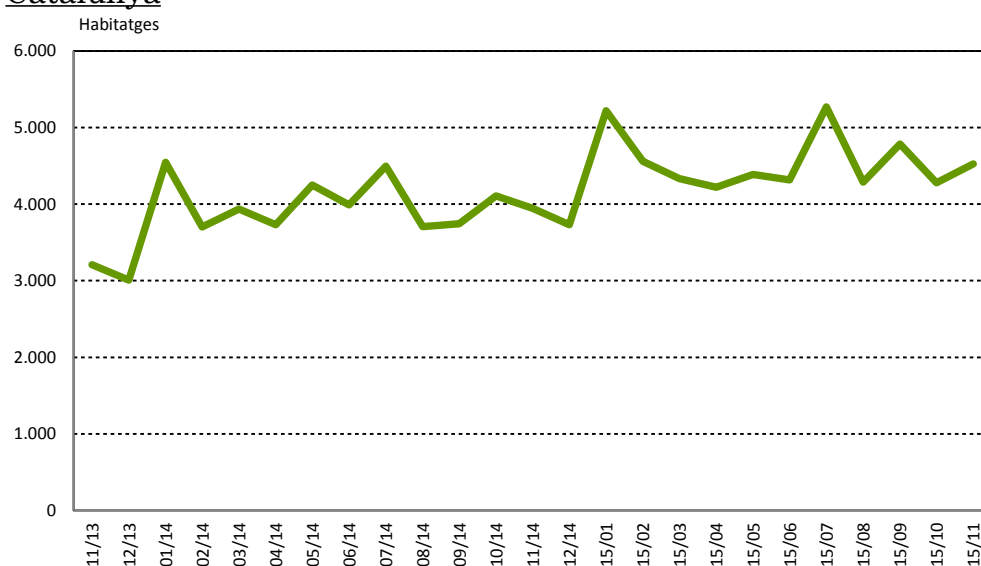
⁽¹⁾ Gener-novembre.

⁽²⁾ Variació respecte el mateix període de l'any anterior (gener-novembre de 2014).

Font: Institut Nacional d'Estadística (INE). Xifres provisionals a partir de gener de 2015.

Barcelona i Lleida lideren l'increment anual de les compravendes d'habitatges a Catalunya.

Evolució mensual de les compravendes d'habitatges a Catalunya



Font: Estadística de Transmissions de Drets de la Propietat de l'Institut Nacional d'Estadística (INE).

Durant tot l'any 2015 s'està superat la xifra 4.200 venuts cada mes.

Preu d'oferta dels habitatges d'obra nova

Àrees geogràfiques	2013	2014	Variació anual % ⁽²⁾
Barcelona ciutat	3.884,13	3.758,91	-3,2
Àmbit Metropolità ⁽¹⁾	2.205,57	2.072,13	-5,7
Resta de municipis	1.588,92	1.529,62	-3,7
Total municipis estudiats	2.290,58	2.164,41	-5,3

⁽¹⁾ Sense la ciutat de Barcelona, però amb l'àmbit del Penedès.

⁽²⁾ Variacions calculades tenint en compte els mateixos municipis estudiats. El nombre de municipis analitzats l'any 2014 ha estat inferior al de 2013.

Font: Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana, a partir del treball de BCF consultors.

Els preus dels habitatges d'obra nova han disminuït amb menys intensitat que l'any passat.

Evolució del preu dels habitatges de nova construcció per àrees geogràfiques



El preu de l'habitatge nou a Catalunya s'ha situat a nivells similars als de 2003.

Font: Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana, a partir dels treballs de l'Institut APOLDA, TECNIGRAMA i BCF consultors. L'any 2008 s'amplià molt el nombre de municipis estudiats.

Habitatges amb Avalloguer

	2014	2015 ⁽¹⁾	Variació anual % ⁽²⁾
Barcelona	31.308	20.307	-11,4
Girona	3.649	2.609	-0,8
Lleida	1.076	690	-11,3
Tarragona	3.262	2.291	-3,8
Terres de l'Ebre	179	142	14,5
CATALUNYA	39.295	25.897	-9,8

⁽¹⁾ Gener-setembre de 2015.

⁽²⁾ Variació respecte el mateix període de l'any anterior (gener-setembre de 2014).

Font: Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana, a partir de l'Institut Català del Sòl (INCASÒL).

Fins el tercer trimestre, gairebé 26.000 contractes de lloguer han subscrit l'Avalloguer.

Contractes de lloguer formalitzats

	2014	2015 ⁽¹⁾	Variació anual % ⁽²⁾
Barcelona	114.504	77.746	-8,0
<i>Barcelona ciutat</i>	44.411	29.264	-10,0
<i>À. Metropolità (sense BCN) ⁽³⁾</i>	56.847	38.508	-8,8
Girona	15.316	11.284	0,7
Lleida	5.640	4.313	3,7
Tarragona	14.273	10.899	1,9
<i>Terres de l'Ebre</i>	1.918	1.424	-1,9
CATALUNYA	149.733	104.242	-5,7

Durant els tres primers trimestres de 2015 s'ha anat produint una davallada constant del nombre de contractes de lloguer...

Import mitjà dels lloguers

Euros/mes	2014 4t	2015 3t	Variació anual % ⁽²⁾
Barcelona	595,41	627,31	6,4
<i>Barcelona ciutat</i>	705,73	765,22	9,0
<i>À. Metropolità (sense BCN) ⁽³⁾</i>	546,52	569,57	5,7
Girona	433,70	445,26	2,9
Lleida	355,99	358,84	1,0
Tarragona	395,12	407,84	3,2
<i>Terres de l'Ebre</i>	296,01	303,04	-3,5
CATALUNYA	551,12	572,19	5,0

... alhora que l'import lloguer s'ha anat pujant...

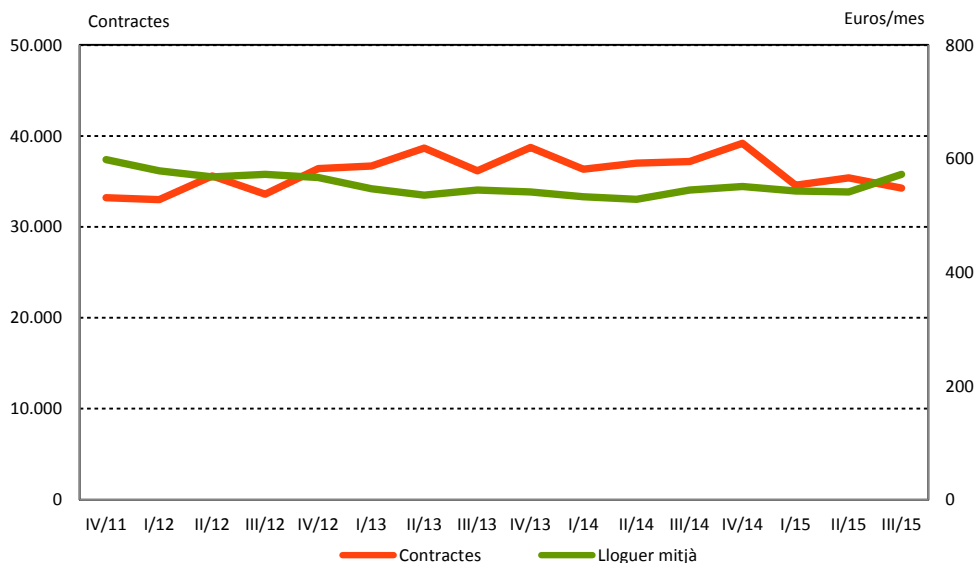
⁽¹⁾ Tercer trimestre de 2015. Xifres provisionals.

⁽²⁾ Variació respecte el tercer trimestre de 2014.

⁽³⁾ Sense Barcelona ciutat i l'àmbit territorial del Penedès.

Font: elaboració de la Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana, a partir de les fiances dipositades a l'Institut Català del Sòl (INCASÒL).

Evolució del mercat de lloguer a Catalunya



... fins a situar-se en una mitjana de 572,19 euros al mes.

Font: elaboració de la Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana, a partir de les fiances dipositades a l'Institut Català del Sòl (INCASÒL).

6. Actuacions per facilitar l'accés a l'habitatge

Habitatges protegits acabats ⁽¹⁾

	2014	2015 ⁽²⁾	Variació anual % ⁽³⁾
Barcelona	957	546	-37,6
Girona	-	18	-
Lleida	62	7	-
Tarragona	40	46	-
<i>Terres de l'Ebre</i>	-	-	-
CATALUNYA	1.059	617	-36,8

⁽¹⁾ Habitatges amb qualificació definitiva.

⁽²⁾ Gener-novembre. Xifres provisionals.

⁽³⁾ Variació respecte el mateix període de l'any anterior (gener-novembre).

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Fins a novembre s'han acabat 617 habitatges amb protecció oficial.

Habitatges del parc públic de la Generalitat

	2014	2015 ⁽¹⁾	Variació %
Lliuraments	1.195	1.329	
<i>Mesa d'emergència</i>	420	371	
Parc desocupat ⁽²⁾	1.029	886	-13,9
%/parc desocupat/total ⁽²⁾	7,3	6,1	-16,0

⁽¹⁾ Gener-novembre. Xifres provisionals.

⁽²⁾ Situació a 31 de desembre de 2014 i 30 de setembre de 2015, respectivament.

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Segueix disminuint la proporció d'habitatges desocupats del parc públic.

Habitatges llogats per les borses de mediació

	2014	2015 ⁽¹⁾
Barcelona	1.383	658
Girona	238	106
Lleida	174	91
Tarragona	309	157
<i>Terres de l'Ebre</i>	56	32
CATALUNYA	2.104	1.012
PARC de lloguer ⁽¹⁾	9.218	8.721

⁽¹⁾ Gener-setembre.

⁽²⁾ Habitatges amb un contracte de lloguer vigent a tancament del període de referència, inclosos en els programes de cessió i mediació. 2015: 30 de setembre.

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Actualment hi ha més de 8.700 habitatges que tenen un contracte de lloguer gestionat per les borses de mediació.

Prestacions per al pagament del lloguer (Lloguer Just)

	2013	2014	Variació anual %
Nombre d'ajuts	18.949	18.049	-4,7
Import (euros)	41.604.065,12	38.034.182,84	-8,6

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

L'any 2014 s'han concedit més de 18.000 ajuts a famílies per esmorteir el cost del lloguer.

Renda Bàsica d'Emancipació (RBE)

	2014 ⁽¹⁾	2015 ⁽²⁾	Variació %
Ajuts reconeguts	6.933	1.954	-71,8
Import (euros)	8.446.859,07	2.252.359,00	-73,3

⁽¹⁾Xifres provisionals a 30 de novembre de 2015.

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Encara 1.954 persones tenen reconeguda i vigent la RBE.

Total actuacions per a facilitar l'accés a l'habitatge

	2013	2014	Variació anual %
HPO acabats	992	1.059	6,8
Lliuraments	1.440	1.195	-17,0
Habitatges llogats borses	2.584	2.104	-18,6
Prestacions lloguer	18.949	18.049	-4,7
RBE	13.372	6.933	-48,2
TOTAL	37.337	29.340	-21,4

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Durant l'any 2014, gairebé 30.000 famílies han accedit a un habitatge a un preu per sota de mercat o han gaudit d'un ajut per pagar-lo.

7. Actuacions per mantenir-se a l'habitatge

Servei d'assessorament sobre el deute hipotecari (Ofideute)

Acords pactats ⁽¹⁾	2014	2015 ⁽²⁾	2010-2015
Barcelona	640	633	1.988
Girona	21	29	94
Lleida	46	33	129
Tarragona	142	151	379
Terres de l'Ebre	11	20	40
CATALUNYA	849	846	2.590

⁽¹⁾Mediacions que han finalitzat amb una solució pactada amb l'entitat, amb una dació o venda, amb ajuts al pagament del lloguer o altres solucions.

⁽²⁾Gener-novembre.

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

El servei d'Ofideute ha aconseguit arribar a un acord pactat amb les entitats per a renegociar el préstec hipotecari de 2.590 famílies.

Prestacions econòmiques d'urgència especial

	2014	2015 ⁽¹⁾	Variació anual % ⁽²⁾
Total ajuts	8.306	2.525	-60,5
Lloguer	2.208	1.829	-4,4
Quotes d'amortització hipoteca	356	186	-38,4
Desnonaments / execucions hipotecàries	448	510	33,2
Persones en atur	5.294		
Total Import (euros)	16.649.107,44	4.795.242,60	-99,9
Lloguer	3.916.538,15	3.254.413,76	-4,2
Quotes d'amortització hipoteca	567.636,27	303.567,75	-36,0
Desnonaments / execucions hipotecàries	1.133.798,29	1.237.261,09	26,7
Persones en atur	11.031.134,73		

⁽¹⁾ Gener-novembre.

⁽²⁾ Variació respecte el mateix període de l'any anterior (gener-novembre).

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya. Ajuts per evitar desnonaments (de lloguer i de compra), per a persones que han perdut el seu habitatge per un procés de desnonament o d'execució hipotecària i per a persones que es troben en situació d'atur de llarga durada i consten inscrits com a demandants d'ocupació al Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC).

Fins a novembre, s'han concedit 2.525 ajuts per evitar la pèrdua de l'habitatge.

Ajuts al pagament del lloguer del parc públic ⁽¹⁾

	2014	2015 ⁽²⁾	Variació anual %
Habitatges	3.127	3.906	28,1
Import (euros)	3.600.455,24	4.559.855,19	39,9

⁽¹⁾ Inclou també els ajuts al pagament dels habitatges del programa de cessió.

⁽²⁾ Gener-novembre. Els imports són fins el període considerat (gener-novembre).

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Continua augmentant el nombre d'habitatges del parc públic que reben ajuts per pagar el lloguer.

Total actuacions manteniment

	2013	2014	Variació anual %
Ofideute	400	849	112,3
Prestacions urgència	2.703	8.306	207,3
Ajuts lloguer parc públic	1.962	3.127	59,4
TOTAL	5.065	12.282	142,5

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

12.282 famílies en risc de ser desnonades han pogut mantenir-se a l'habitatge l'any 2014.

Xarxa d'Habitatges d'Inclusió

	2013	2014	Variació anual %
Habitatges	1.130	1.453	28,6
Import (euros)	1.314.900,00	1.684.900,00	28,1

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Les entitats sense ànim de lucre gestionen més 1.400 habitatges per allotjar a col·lectius amb especials dificultats.

8. Actuacions sobre el parc d'habitatges i rehabilitació

Convocatòries d'ajuts a la rehabilitació. Any 2014

	Expedients	Habitages	Import ⁽¹⁾
Conv. Ordinària Generalitat ⁽²⁾	217	3.532	4.932,6
Lloguer solidari ⁽³⁾	16	16	153,1
Ascensors parc públic ⁽⁴⁾	14	125	772,6
Consorci Habitatge Barcelona	127	2.068	4.451,7
Total ajuts rehabilitació	374	5.741	10.310,1

⁽¹⁾ Milers d'euros.

⁽²⁾ Convocatòria TES/1919/2014.

⁽³⁾ Convocatòria TES/1764/2014.

⁽⁴⁾ Convocatòria TES/1683/2014.

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya i Consorci de l'Habitatge de Barcelona.

Inspeccions Tècnica d'Edificis (ITE)

	2013	2014
Barcelona	2.658	1.780
Girona	100	62
Lleida	89	77
Tarragona	156	97
<i>Terres de l'Ebre</i>	10	9
TOTAL	3.003	2.016

Font: Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Cèdules sol·licitades

	2014	2015 ⁽¹⁾
Primera ocupació	6.505	5.744
Segona ocupació	106.293	95.998
TOTAL cèdul·les sol·licitades	112.798	101.742

⁽¹⁾ Gener-novembre.

Font: Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana.

Resum de les actuacions en política d'habitatge 2013-2014

	2013	2014
Actuacions per a l'accés a l'habitatge		
HPO acabats	992	1.059
Lliuraments	1.440	1.195
Habitatges llogats borses	2.584	2.104
Prestacions lloguer	18.949	18.049
RBE	13.372	6.933
TOTAL ajuts accés	37.337	29.340
Actuacions per mantenir-se l'habitatge		
Ofideute	400	849
Prestacions urgència	2.703	8.306
Ajuts lloguer parc públic	1.962	3.127
TOTAL ajuts manteniment	5.065	12.282
Xarxa d'Habitatges d'Inclusió	1.130	1.453
Ajuts a la rehabilitació	3.492	5.741
ITE presentades	3.003	2.016
Cèdules sol·licitades		
Primera ocupació	7.094	6.505
Segona ocupació	99.636	106.293
TOTAL cèdules sol·licitades	106.730	112.798